

## Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2026 , luna aprilie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	111 07.04.2026	REALIZARE BRANŞAMENT (L=15,50 m) ŞI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE IN DOMENIU PRIVAT - COD LUCRARE 4327008486								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
2	112 07.04.2026	REALIZARE BRANŞAMENT (L=15,00 m) ŞI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE IN DOMENIU PRIVAT - COD LUCRARE 4327008485								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
3	110 07.04.2026	EXTINDERE REŢEA PRESIUNE REDUSA (L=214,00 m) ŞI BRANŞAMENT GAZ (15,50 m) - COD LUCRARE 4394004390								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
4	113 07.04.2026	EXTINDERE REŢEA PRESIUNE REDUSA (L=19,00 m), REALIZARE BRANŞAMENT (L=3,00 m) ŞI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE - COD LUCRARE 4394004562								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
5	109 07.04.2026	MODIFICARE CASA Dp+P+1E, AUTORIZATA ANTERIOR PRIN A.C. NR. 197/04.04.2017 PRIN EXTINDERE ŞI MODIFICARI INTERIOARE (Suprafețe extinse: Sc=6,53 mp, Sd=34,85 mp, Su=28,57 mp, Sloc=10,24 mp)	17,10 %	0,43	10,75	0,8	2,00	Construita: 154.78 mp Desfasurata: 397.64 mp	Regim inaltime: Dp+P+1E La cornisa: 4.4 m La coama: 7.11 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
6	114 07.04.2026	FINALIZARE LUCRARI (FINISAJE INTERIOARE, INSTALAȚII INTERIOARE ŞI EXTERIOARE, AMENAJARI EXTERIOARE) LA DOUA LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU CATE 4 APARTAMENTE FIECARE (Dp+P+2E) ŞI IMPREJMUIRE TEREN,								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 430 DIN 22.10.2024								
7	108 07.04.2026	CONSOLIDARE IMPREJMUIRE CU ROL DE SPRIJINIRE AMPLASAMENT LA IMOBILUL INSCRIS CU NR. CAD. 73973 IN C.F. 73973 ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
8	123 07.04.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA PARTER AVAND Sconstr.=Sdesf.=154,40 mp, Sutila=108,85 mp, Sloc.=74,65 mp, AMENAJARI EXTERIOARE, REFACERE IMPREJMUIRE ȘI BAZIN VIDANJABIL	5,10	0,05	17,17	9,80	2,00	Construita: 154.4 mp Desfasurata: 154.4 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.7 m La coama: 6.35 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	124 07.04.2026	MODIFICARE SOLUȚIE LA CASA FAMILIALA PARTER AUTORIZATA CU A.C. NR. 106/25.04.2023 REZULTAND URMATOARELE SUPRAFETE: Sconstr.=148,40 mp, Sdesf.=148,40 mp, Sutila=104,65 mp, Sloc.=56,00 mp	29,68	0,30	5,00	3,00	1,00	Construita: 148.4 mp Desfasurata: 148.4 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.65 m La coama: 5.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	125 07.04.2026	REALIZARE TAMPLARIE INTERIOARA (UȘI), PARDOSELI, TAVANE, BALUSTRADE LA BALCOANE, FINISAJE EXTERIOARE, AMENAJARI EXTERIOARE LA ANSAMBLUL FORMAT DIN 10 LOCUINȚE UNIFAMILIALE ÎNȘIRUITE (P+M), AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 555 din 06.08.2019 ȘI A.C. NR. 57 din 20.02.2024								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	115 07.04.2026	IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BL. A27, SC.B								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	126 07.04.2026	REALIZARE TENCUIELI EXTERIOARE ȘI INTERIOARE, TAVANE, TAMPLARIE INTERIOARA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		ȘI IMPREJMUIRE LA „ANEXA DE EXPLOATAȚIE AGRICOLA Dp+P ȘI IMPREJMUIRE TEREN”, AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 448 DIN 19.12.2023								
13	116 07.04.2026	IMBUNATAȚIRE CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BL.B42, SC.A								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	127 07.04.2026	MODIFICARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN ANEXA DE EXPLOATAȚIE AGRICOLA IN LOCUINȚA INDIVIDUALA D+P, REZULTAND URMATOARELE SUPRAFEȚE: Sconstr.=57,00 mp, Sdesf.=107,00 mp, Sutila=80,85 mp, Sloc.=44,55 mp ȘI REALIZARE BAZIN VIDANJABIL	8,82	0,16	7,00	1,00	4,85; 5,25	Construita: 57 mp Desfasurata: 107 mp	Regim inaltime: D+P La cornisa: 3.08 m La coama: 5.45 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	117 07.04.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA Dp+P (Sc=247,50 mp, Sd=366,73 mp, Su=246,34 mp, Sloc=80,35 mp), IMPREJMUIRE TEREN (L=117,92 m) ȘI BAZIN VIDANJABIL	28,67 %	0,42	5,00	2,00	4,10	Construita: 247.5 mp Desfasurata: 366.73 mp	Regim inaltime: Dp+P La coama: 3.65 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
16	128 07.04.2026	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTER (Sconstr.=Sdesf.=150,00 mp, Sutila=89,60 mp, Sloc.=52,90 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=41,40 m	16,00	0,21	5,40	7,87	1,00	Construita: 150 mp Desfasurata: 150 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.9 m La coama: 5.1 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	118 07.04.2026	SISTEMATIZARE PE VERTICALA A TERENULUI INSCRIS IN C.F. NR. 79032 ZALAU, REALIZARE ZIDURI DE SPRIJIN, IMPREJMUIRE TEREN (L=86,25 m) ȘI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	119 07.04.2026	SISTEMATIZARE PE VERTICALA A TERENULUI INSCRIS IN C.F. NR. 79033 ZALAU, REALIZARE ZIDURI DE SPRIJIN, IMPREJMUIRE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		TEREN (L=85,40 m) ŞI AMENAJARI EXTERIOARE								
19	120 07.04.2026	SISTEMATIZARE PE VERTICALA A TERENULUI INSCRIS IN C.F. NR. 79037 ZALAU, REALIZARE ZIDURI DE SPRIJIN, IMPREJMUIRE TEREN (L=85,40 m) ŞI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	121 07.04.2026	SISTEMATIZARE PE VERTICALA A TERENULUI INSCRIS IN C.F. NR. 79110 ZALAU, REALIZARE ZIDURI DE SPRIJIN, IMPREJMUIRE TEREN (L=85,40 m) ŞI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	122 07.04.2026	SISTEMATIZARE PE VERTICALA A TERENULUI INSCRIS IN C.F. NR. 79111 ZALAU, REALIZARE ZIDURI DE SPRIJIN, IMPREJMUIRE TEREN (L=85,00 m) ŞI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	130 15.04.2026	FINALIZARE TENCUIELI ŞI ZUGRAVELI EXTERIOARE LA CASA FAMILIALA P+M AUTORIZATA CU A.C. NR. 523 DIN 18.10.2011								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	144 28.04.2026	CONSTRUIRE 3 LOCUINŢE SEMICOLECTIVE S+P+1E, CU 4 APARTAMENTE FIECARE (Sconstr.=567,90 mp, Sdesf.=1703,70 mp, Sutila=1240,80 mp, Sloc.=523,11 mp)	29,67	0,89	5,00	6,00	5,13	Construita: 567.9 mp Desfasurata: 1703.7 mp	Regim inaltime: S+P+1E La cornisa: 6.36 m La coama: 8.79 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
24	131 15.04.2026	MODIFICARE RACORD, RELOCARE POST DE REGLARE-MASURARE ŞI POSTURI DE MASURARE GAZE NATURALE(L=9.5 ML)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	129 15.04.2026	REALIZARE RACORDURI ŞI POSTURI DE REGLARE-MASURARE GAZE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		NATURALE(L=57ML)								
26	136 21.04.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA Dp+P (Sc=133,50 mp, Sd=205,25 mp, Su=169,85 mp, Sloc.=59,75 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=89,34 m)	29,87 %	0,45	6,01	2,00	6,40	Construita: 133.5 mp Desfasurata: 205.25 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 3.2 m La coama: 3.83 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	138 21.04.2026	CONTINUARE LUCRARI (ZUGRAVELI INTERIOARE, MONTARE BALUSTRATE LA SCARILE INTERIOARE/EXTERIOARE ȘI LA BALCOANE) LA LOCUINȚA INDIVIDUALA AUTORIZATA PRIN A.C. NR. 764/21.10.2008 ȘI A.C. NR. 408/24.08.2021								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	134 21.04.2026	CONTINUARE LUCRARI (INSTALAȚII, TAMPLARIE INTERIOARA, FINISAJE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE) AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 364 DIN 17.08.2022 PENTRU „ANEXA DE EXPOATAȚIE AGRICOLA D+P (Sc=69,50 mp, Sd=121,00 mp, Su=80,98 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=250,86 m)”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
29	135 21.04.2026	CONTINUARE LUCRARI (TENCUIELI ȘI FINISAJE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, TAVAN ȘI TAMPLARIE INTERIOARA) AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 17 DIN 19.01.2021 PENTRU „CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE (Sc=Sd=77,28 mp, Su=64,03 mp)”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	140 21.04.2026	ZIDURI DE SPRIJIN (L=141,95 m) ȘI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
31	139 21.04.2026	CONTINUARE LUCRARI (ZUGRAVELI EXTERIOARE) PENTRU OBIECTIVELE DE „EXTINDERE ŞI MANSARDARE CASA FAMILIALA” AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 457/25.07.2005								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	141 21.04.2026	CONTINUARE LUCRARI (EXECUTARE TENCUIELI ŞI FINISAJE EXTERIOARE) LA „CASA FAMILIALA D+P+M” AUTORIZATA PRIN A.C. NR. 545/9368 DIN 09.08.1999 ŞI A.C. NR. 142 DIN 14.04.2003								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
33	137 21.04.2026	CONSTRUIRE LOCUINŢA SEMICOLECTIVA P+E CU 2 APARTAMENTE (Sc=158,90mp, Sd=317,80 mp, Su=248,50 mp, Sloc.=148,20 mp)	5,3%	0,11	14,85	5,00	4,40	Construita: 158.9 mp Desfasurata: 317.8 mp	La cornisa: 5.25 m La coama: 7.9 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
34	133 21.04.2026	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA (Sc=Sd=63,00 mp, Su=55,00 mp)	11,00 %	0,17	58,65	3,00	0,65	Construita: 63 mp Desfasurata: 63 mp	Regim inaltime: parter La cornisa: 2.9 m La coama: 4.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
35	132 21.04.2026	MODIFICARE DE TEMA PRIN INTERVENŢII LA FAŢADE ŞI ACOPERIŞ PENTRU OBIECTIVUL „CREŞTEREA EFICIENŢEI ENERGETICE A ŞCOLII GIMNAZIALE MIHAI EMINESCU - CORP B ŞI SALA DE SPORT DIN MUNICIPIUL ZALAU”, LUCRARI AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 140 DIN 24.04.2025								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
36	145 28.04.2026	CONTINUARE LUCRARI RAMASE DE EXECUTAT (TENCUIELI ŞI ZUGRAVELI FAŢADA LATERALA DREAPTA, REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN) CONFORM								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		A.C. NR. 310 DIN 26.09.2023 EMISA PENTRU „EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE CASA FAMILIALA - INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PROCES VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR NR. 2/31.03.2023 ȘI IMPREJMUIRE TEREN”								
37	146 28.04.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA FAMILIALA Dp+P+E (Sconstr.=160,40 mp, Sdesf.=398,05 mp, Sutila=276,37 mp, Sloc.=112,42 mp), IMPREJMUIRE TEREN LA STRADA L=17,23 ML ȘI BAZIN VIDANJABIL	14,71	0,36	5,50	0,90	5,23	Construita: 160.4 mp Desfasurata: 398.05 mp	Regim inaltime: Dp+P+1E La cornisa: 5.64 m La coama: 8.32 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
38	147 28.04.2026	CONTINUARE LUCRARI RAMASE DE EXECUTAT (ZUGRAVELI INTERIOARE, PARȚIAL ZUGRAVELI EXTERIOARE, MONTARE BALUSTRATE LA SCARILE INTERIOARE) LA LOCUINȚA SEMICOLECTIVA CU TREI APARTAMENTE P+1E, IMPREJMUIRE TEREN ȘI AMENAJARI EXTERIOARE, LUCRARI AUTORIZATE CU A.C. NR. 21 DIN 18.01.2022								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
39	142 28.04.2026	MODIFICARI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA CLADIREA EXISTENTA (ATELIER REPARATII AUTO P+Supanta+E), REFAȚADIZARE ȘI MARIREA SUPRAFETEI CONSTRUIE PRIN INCHIDERE TERASE EXISTENTE, (CLADIRE AUTORIZATA CU A.C. NR. 861 DIN 30.10.2018) - Sc extindere=7,53 mp, Sd	14,57 %	0,31	54,40	2,20	0,90	Construita: 296.14 mp Desfasurata: 643.74 mp	Regim inaltime: P +Supata+ 1E La coama: 9.31 m	Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		extindere=47,75 mp, Su extindere=48,47 mp								
40	143 28.04.2026	SCHIMBARE MIJLOACE DE PUBLICITATE ȘI ELEMENTE DE SEMNALISTICĂ ÎN ÎNCINTA STAȚIEI DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI EXISTENTĂ - ZALAU RING ROAD OMV								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
41	149 28.04.2026	ÎNLOCUIRE ÎMPREJMUIRE LA STRADA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
42	148 28.04.2026	EXTINDERE REȚEA (L=70,00 m) ȘI REALIZARE TREI RACORDURI DE GAZE NATURALE (L=4,00 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
43	150 28.04.2026	MODIFICARE DE TEMA AFERENTĂ PROIECTULUI „MONTARE ȘI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICALĂ STAȚII DE ÎNCARCARE ELECTRICALĂ PENTRU INVESTIȚIA «ACHIZIȚIA DE AUTOBUZE ELECTRICE PENTRU SERVICIUL PUBLIC TRANSPORT LOCAL ÎN ZONA PERIURBANA A MUNICIPIULUI ZALAU» FINANȚAT ÎN CADRUL PROGRAMULUI NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ PENTRU ÎNNOIEREA PARCULUI DE VEHICULE DESTINATE TRANSPORTULUI PUBLIC (II.I), COMPONENTA 10-FONDUL LOCAL” , AUTORIZAT CU A.C. NR. 97 DIN 24.03.2026								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
44	151 30.04.2026	REALIZARE CANALIZAȚIE SUBTERANĂ DE COMUNICAȚII ȘI REFACERE TROTUARE PE STR. TUDOR VLADIMIRESCU, TRONSON CUPRINS ÎNȚRE SENSUL GIRATORIU ȘI AUTOGARĂ								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da